



МАГІЛЕЎСКИ АБЛАСНЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

ГЛУСКИ РАЁННЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

РАШЭННЕ

24 января 2018 г. № 4-1

г.п. Глуск

МОГИЛЕВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

ГЛУССКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РЕШЕНИЕ

г.п. Глуск

Об утверждении текущего графика
капитального ремонта жилищного
фонда на 2018 год

На основании пункта 7 статьи 98 Жилищного кодекса Республики Беларусь, пункта 5 Положения о порядке планирования, проведения и финансирования капитального ремонта жилищного фонда, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 21 апреля 2016 г. № 324, рассмотрев материалы, представленные отделом жилищно-коммунального хозяйства райисполкома, Глусский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый текущий график капитального ремонта жилищного фонда Глусского унитарного коммунального предприятия «Жилкомхоз» (далее – Глусское У КП «Жилкомхоз») на 2018 год.

2. Глусскому У КП «Жилкомхоз» в установленном законодательством порядке принять меры по реализации настоящего решения.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Глусского районного исполнительного комитета Антюшенко А.В.

Первый заместитель председателя
Глусского районного
исполнительного комитета

Управляющий делами –
начальник управления делами
Глусского районного
исполнительного комитета



Н.Булатовская

Н.В.Савостюк

СОГЛАСОВАНО

Заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства Могилевского областного исполнительного комитета

Тихановская Т.Н.

2018 г.



УТВЕРЖДЕНО

Заместитель председателя Глусского Районного исполнительного комитета

А.В. Анисшена

2018 г.



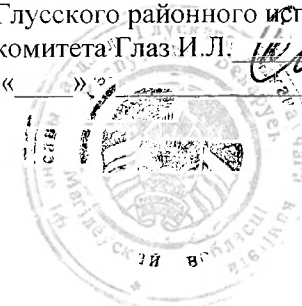
УТВЕРЖДЕНО

Решение Глусского районного исполнительного комитета №4-1
"24" ЯНВАРЯ 2018 г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник финансового отдела Глусского районного исполнительного комитета Глаз И.Л.

2018 г.



Текущий график
капитального ремонта жилищного фонда Глусского У КП «Жилкомхоз» на 2018 год.

№ п/ п	Наименование объекта	Общая площ. квартир жилых домов, м. кв.	Ввод площ. и в текущем году, м.кв.	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, рублей		Использовано средств на 01.01.2018 г., рублей	План финансирования 2018 года, рублей			
				Начало месяц, год	Окончание Месяц, год	сметная	договорная		всего	В том числе		
										кредиторская задолженность на 01.01.2018 г.	Стоимость работ на 2018 год	
									бюджет		население и арендаторы	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Объекты с вводом площади* в текущем году												
1	Капитальный ремонт жилого дома №22 по ул.Кирова в г.п.Глуск	909	909	Переходящий с 2017 г.	Май 2018 г.	335 955	321 501	159 046	162 455	5 427	121 855	40 600
2	Капитальный ремонт жилого дома №8 по ул.Кирова в г.п.Глуск (1-ый пусковой комплекс)	1133	1133	Июль 2018 г.	Сентябрь 2018 г.	165 000	159 219,28	-	159 219,28	-	159 219,28	-
3	Капитальный ремонт жилого дома №32 по ул.Кирова в г.п.Глуск.	597	597	Сентябрь 2018 г.	Ноябрь 2018 г.	153 949	140 000	-	140 000	-	26 542,72	113 457,28

Handwritten signature

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Кредиторская задолженность												
1	Капитальный ремонт жилого дома №95 по ул.Кирова в г.п.Глуске с элементами модернизации	-	-	-	-	164 289	151 115	142 896	8 219	8 219	8 219	-
2	Капитальный ремонт жилого дома №13 по ул.Кирова в г.п.Глуск	-	-	-	-	157 773	141 202	104 938	36 264	36 264	36 264	-
3	Капитальный ремонт жилого дома №56 по ул.Кирова в г.п.Глуске (Сезонные работы)	-	-	-	-	280 382	237 067	224 706	12 361	12 361	12 361	-
Разработка проектной документации												
1	Капитальный ремонт жилого дома №4 по ул.Пушкинская в г.п.Глуск	-	-	переходящий с 2017 г.	Май 2018 г.	25 913	25 913	364	20 471	8 471	25 549	-
Кредиторская задолженность												
1	Капитальный ремонт жилого дома №8 по ул.Кирова в г.п.Глуск	-	-	-	-	9 990	9 990	-	9 990	9 990	9 990	-
	Итого:	2 639	2 639	-	-	1 293 251	1 186 007,28	631 950	548 979,28	80 732	400 000	154 057,28 в т.ч. остаток 2017 года 9561,28 рублей

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда												
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв.м, рублей	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация					
			Начало месяц, год	Окончание месяц, год								
1	2	3	4	5	6	7	8					
1	Капитальный ремонт жилого дома №8 по ул.Кирова в г.п.Глуск (1-ый пусковой комплекс)	3 месяца	Июль 2018 г.	Сентябрь 2018 г.	140,53	- ремонт фасадов с устранением сырости продуваемости отдельных их фрагментов (утепление торцевых стен); - замена деревянных окон на лестничных клетках на окна из ПВХ с двухкамерным стеклопакетом; - ремонт козырьков над входами в подъезды с заменой входных дверей на металлические с кодовым замком; - ремонт отмостки; - замена светильников на л/п на светодиодные; - устройство уравнивания потенциалов; - ремонт и замена внутридомовых инженерных систем (общедомовые сети).	Хозспособ, подрядный					
2	Капитальный ремонт жилого дома №32 по ул.Кирова в г.п.Глуск	3 месяца	Сентябрь 2018 г.	Ноябрь 2018 г.	234,51	- ремонт крыши; - ремонт выходов на кровлю; - ремонт фасадов с устранением сырости продуваемости отдельных их фрагментов (утепление торцевых стен); - замена деревянных окон на лестничных клетках на окна из ПВХ с двухкамерным стеклопакетом; - ремонт козырьков над входами в подъезды с заменой входных дверей на металлические с кодовым замком; -	Хозспособ, подрядный					

					ремонт отмостки; - замена светильников на л/п на светодиодные; - устройство уравнивания потенциалов; - ремонт и замена внутридомовых инженерных систем (общедомовые сети).		
3	Капитальный ремонт жилого дома №22 по ул.Кирова в г.п.Глуск	2 месяца	переходящий с 2017 г.	Май 2018 г.	353,69	<p>- ремонт фасадов с устранением сырости и продуваемости отдельных их фрагментов (утепление торцевых стен); - замена деревянных окон на лестничных клетках на окна из ПВХ с двухкамерным стеклопакетом; - ремонт козырьков над входами в подъезды с заменой входных дверей на металлические с кодовым замком; - замена экранов балконов на металлопрофиль; - ремонт отмостки; - замена светильников на л/п на светодиодные; - устройство уравнивания потенциалов; - ремонт и замена внутридомовых инженерных систем(общедомовые сети); - ремонт и восстановление несущей способности конструктивных элементов(внутриквартирных перегородок). - ремонт крыши; - ремонт выходов на кровлю.</p>	Хозспособ, подрядный

Директор Глусского У КП «Жилкомхоз»



Ю.А.Дымша

